

Amtsblatt

für die Stadt Salzgitter

Nummer 19

Salzgitter, den 5. September 2013

40. Jahrgang

Inhalt

Nr. Amtl. Bekanntmachung	Seite	Nr. Amtl. Bekanntmachung	Seite
88 Bekanntmachung der ASG Abwasserentsorgung Salzgitter GmbH.....	125	91 7. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Salzgitter für SZ-Bad.....	129
89 Bekanntmachung der WEVG Salzgitter GmbH & Co. KG.....	126	92 Öffentliche Zustellungen	131
90 Öffentliche Auslegung des Bebauungsplans Leb 50, 7. Änderung für Salzgitter-Lebenstedt „Fredenberg, 1. Bauabschnitt“.....	127		

Amtliche Bekanntmachungen

88

Bekanntmachung der ASG Abwasserentsorgung Salzgitter GmbH

Mitglieder des Aufsichtsrates der ASG Abwasserentsorgung Salzgitter GmbH ab 16.07.2013:

Herr Ratsherr Michael Loos
Verwaltungsangestellter
Salzgitter
-Vorsitzender des Aufsichtsrates-

Herr Ratsherr Christian Striese
Diplom-Ingenieur
Salzgitter
-Stellvertretender Vorsitzender des Aufsichtsrates-

Herr Ratsherr Hartmut Alder
Anlagenmechaniker
Salzgitter

Herr Ratsherr Wolfgang Jainta
Brandoberamtsrat a. D.
Salzgitter

Herr Frank Klingebiel
Oberbürgermeister der Stadt Salzgitter
Salzgitter

Herr Ratsherr Peter Kozlik
Geschäftsführer
Salzgitter

Herr Ratsherr Ulrich Leidecker
Realschullehrer i. R.
Salzgitter

Herr Ratsherr Guido Löcke
Architekt
Salzgitter

Herr Ratsherr Frank Miska
Servicetechniker
Salzgitter

Frau Sylvia Pogrzeba
Industriekauffrau
Salzgitter

Herr Ratsherr Wolfgang Rosenthal
Architekt
Salzgitter

ASG Abwasserentsorgung
Salzgitter GmbH

gez. Rainer Dworog, Geschäftsführer

89

Bekanntmachung der WEVG Salzgitter GmbH & Co. KG

Preise für die Versorgung mit Fernwärme aus den Heizwerken Rathaus, Brotweg und Steinackern der WEVG Salzgitter GmbH & Co. KG mit Wirkung vom 01. Juli 2013

Aufgrund der Verordnung über Allgemeine Bedingungen für die Versorgung mit Fernwärme (AVBFernwärmeV) vom 20. Juni 1980 (BGBl. I S. 742), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 4. November 2010 (BGBl. I S. 1483) und der Ergänzenden Bestimmungen (Anlage zur AVBFernwärmeV und Technische Anschlussbedingungen für Heizwasser der WEVG) stellt die WEVG Salzgitter GmbH & Co. KG ihren Kunden Fernwärme zu nachstehenden Preisen zur Verfügung:

I. Wärmepreise und Berechnung der Wärmeentgelte

	Grundpreis GP €/kWa	Arbeitspreis AP €/MWh	Grund- und Verrechnungspreis GVP €/a und Wohnung
Heizwerk Rathaus			
SZ-Lebenstedt	29,56	80,13	49,26
19 % MWST .	5,62	15,22	9,36
	35,18	95,35	58,62
Heizwerk Brotweg			
SZ-Thiede	29,56	80,13	49,26
19 % MWST .	5,62	15,22	9,36
	35,18	95,35	58,62
Heizwerk Steinackern			
SZ-Lebenstedt	29,56	80,13	49,26
19 % MWST .	5,62	15,22	9,36
	35,18	95,35	58,62

Vorstehende Preise ergeben sich unter Anwendung der am 09. August 2012 im „Amtsblatt für die Stadt Salzgitter“ veröffentlichten Preisänderungsklausel der Preisliste für Fernwärme.

Die Faktoren L, EG und EGHH dieser Preisänderungsklausel haben sich wie folgt geändert:

L (Lohnindex)
3. Quartal 2012 121,2

EG (Erzeugerindex für Erdgas bei Abgabe an Handel und Gewerbe)
3. Quartal 2012 129,7

EGHH (Erzeugerindex für Erdgas bei Abgabe an private Haushalte)
3. Quartal 2012 131,3

1. Der Wärmepreis setzt sich zusammen aus

- einem Grundpreis für die Bereitstellung der Wärme frei Hausstation (Bereitstellungspreis)
- einem Arbeitspreis für die im Gebäude bzw. Wohnblock abgenommene Wärmemenge
- einem Grund- und Verrechnungspreis für die Zurverfügungstellung der Wärmemesseinrichtung in der Hausstation und für die vertragsgemäße Umlage der Gebäudeheizkosten auf die einzelnen Wohnungen mit Hilfe von Heizkostenverteilern.

2. Die Wärmepreise für die Beheizung der Wohnungen aus den Heizwerken betragen ab 1. Juli 2013:

veröffentlicht in der Fachserie 16, Reihe 4.3, bzw. in den Daten zur Energiepreisentwicklung des Statistischen Bundesamtes.

Hinweis gemäß § 24 Abs. 4 AVBFernwärmeV:
Bei Anwendung der Preisänderungsklausel beträgt beim Arbeitspreis der prozentuale Anteil des die Brennstoffkosten abdeckenden Faktors 70 %.

Vorstehende Preise gelten nicht für Sonderkunden.

Salzgitter, im August 2013

WEVG Salzgitter GmbH & Co. KG

90**Öffentliche Auslegung des Bebauungsplans****Leb 50, 7. Änderung für Salzgitter-Lebenstedt „Fredenberg, 1. Bauabschnitt“**

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Salzgitter hat in seiner Sitzung am 12.06.2012 den vorstehend bezeichneten Bebauungsplan als Entwurf zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Das Ziel der Planung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung eines Seniorenpflegeheims am Hans-Böckler-Ring. Hierfür soll ein allgemeines Wohngebiet mit einer ausreichend dimensionierten überbaubaren Grundstücksfläche festgesetzt werden.

Der Entwurf des Bebauungsplans und der Entwurf der Begründung liegen

vom 13.09.2013 bis 15.10.2013

im Rathaus der Stadt Salzgitter, Joachim-Campe-Straße 6-8 in Salzgitter-Lebenstedt im 9. Obergeschoss, Haupttreppenhaus am

- Montag, Dienstag, Mittwoch und Freitag
von 9 Uhr bis 12 Uhr
- Donnerstag
von 14 Uhr bis 18 Uhr öffentlich aus.

Die Planung ist während dieses Zeitraums auch im Internet unter
http://www.salzgitter.de/rathaus/fachdienstuebersicht/stadtplanung/sp_auto_4998.php abrufbar.

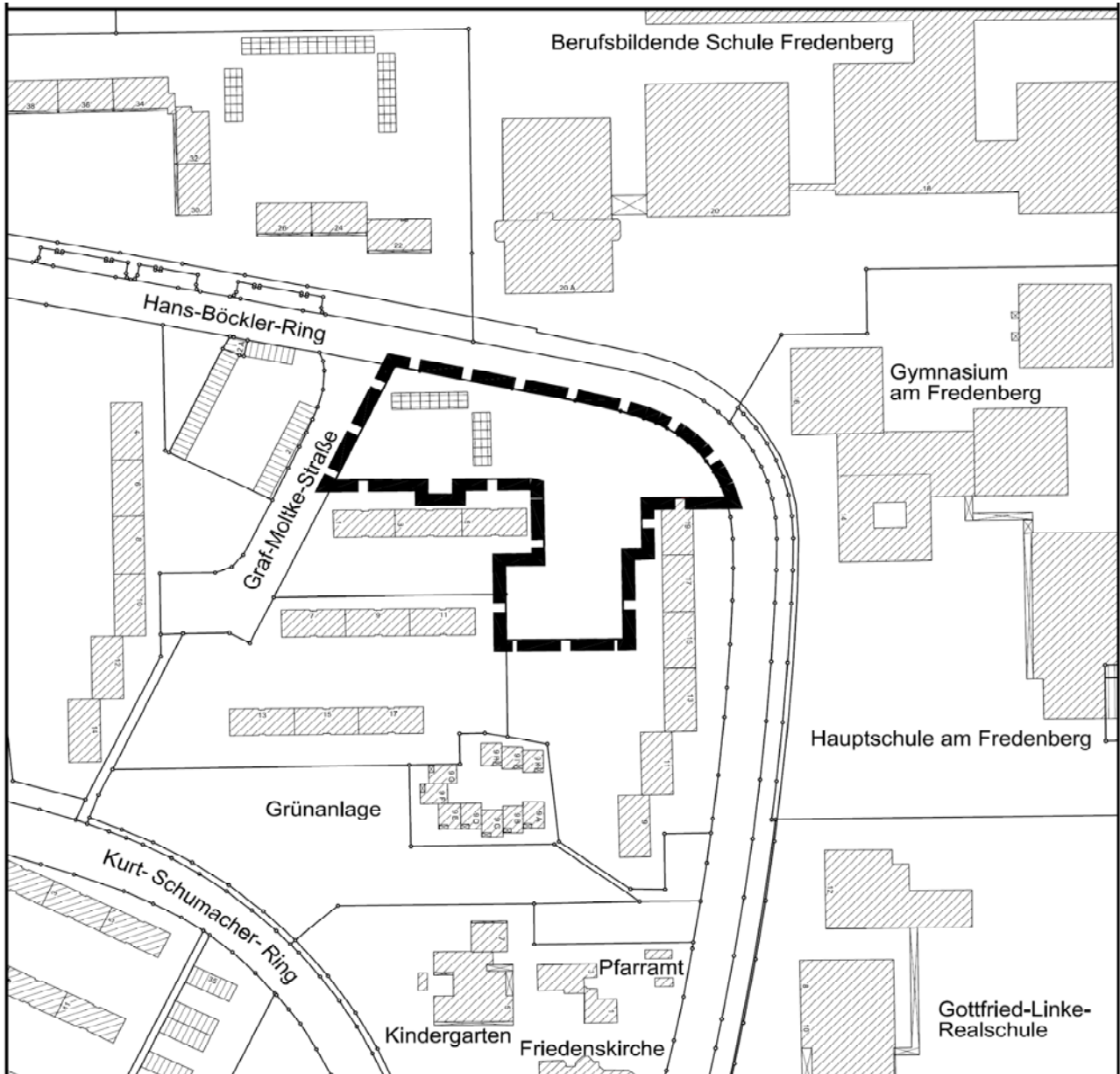
Der Geltungsbereich des Bebauungsplans ist im abgedruckten Lageplan eingetragen.

Der vom Bebauungsplan Bad 50, 7. Änderung überdeckte Teilbereich des rechtskräftigen Bebauungsplans Leb 50, 1. Änderung für SZ-Lebenstedt „Fredenberg, 1. Bauabschnitt“ wird ebenfalls öffentlich ausgelegt.

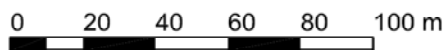
Stellungnahmen können innerhalb der Auslegungsfrist schriftlich an die Stadt Salzgitter gerichtet oder dort zur Niederschrift gebracht werden. Nach dieser Frist abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Es wird gleichzeitig auf die Bestimmungen des § 47 Verwaltungsgerichtsordnung zur Nichtabgabe bzw. zur verspäteten Abgabe von Stellungnahmen hingewiesen. Auskünfte zu der Planung erhalten Sie in der oben genannten Zeit oder nach telefonischer Vereinbarung auch zu anderen Zeiten im Fachgebiet Stadtplanung der Stadt Salzgitter, Rathaus, 9. Obergeschoss, Zimmer-Nr. 913 oder 923;
Telefon-Nr. 839 -4062 oder -4061.

Fachdienst Stadtplanung, Umwelt, Bauordnung und Denkmalschutz
- Fachgebiet Stadtplanung –



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des
Bebauungsplans Leb 50, 7. Änderung
für SZ-Lebenstedt "Fredenberg, 1. Bauabschnitt"



Stadt Salzgitter

Fachdienst Stadtplanung, Umwelt,
Bauordnung und Denkmalschutz
- Fachgebiet Stadtplanung -

Bebauungsplan Leb 50, 7. Änderung
für Salzgitter-Lebenstedt
"Fredenberg, 1. Bauabschnitt"

91

7. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Salzgitter für SZ-Bad

Der Rat der Stadt Salzgitter hat am 28.09.2011 gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) den Bebauungsplan Bad 113, „St. Elisabeth-Krankenhaus“ als Satzung beschlossen. Der Bebauungsplan wurde im beschleunigten Verfahren nach § 13a Abs. 2 BauGB erstellt.

Der Flächennutzungsplan wurde gemäß § 13a Abs. 2 Nr. 2 BauGB im Wege der Berichtigung dem o. g. Bebauungsplan angepasst. Mit dieser Bekanntmachung wird die 7. Berichtigung des Flächennutzungsplanes der Stadt Salzgitter wirksam. Die Darstellungen des wirksamen Flächennutzungsplanes werden in dem von der 7. Berichtigung überdeckten Bereich aufgehoben und anstelle einer Fläche für den Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung Krankenhaus wird künftig eine Sonderbaufläche (S) mit der Zweckbestimmung Krankenhaus dargestellt.

Der Geltungsbereich der 7. Berichtigung des Flächennutzungsplanes ist in dem abgedruckten Lageplan eingetragen.

Gemäß § 215 Abs. 2 BauGB wird auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Vorschriften sowie auf die Rechtsfolgen hingewiesen.

Nach § 215 Abs. 1 BauGB werden unbeachtlich

- eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
- eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2

beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und

- nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung der 7. Berichtigung des Flächennutzungsplanes schriftlich gegenüber der Stadt Salzgitter unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind. Der vorgenannte Satz gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a BauGB beachtlich sind.

Die 7. Berichtigung des Flächennutzungsplanes wird vom Tage der Bekanntmachung an dauernd zur Einsichtnahme im Fachgebiet Stadtplanung, Rathaus, SZ-Lebenstedt, bereitgehalten.

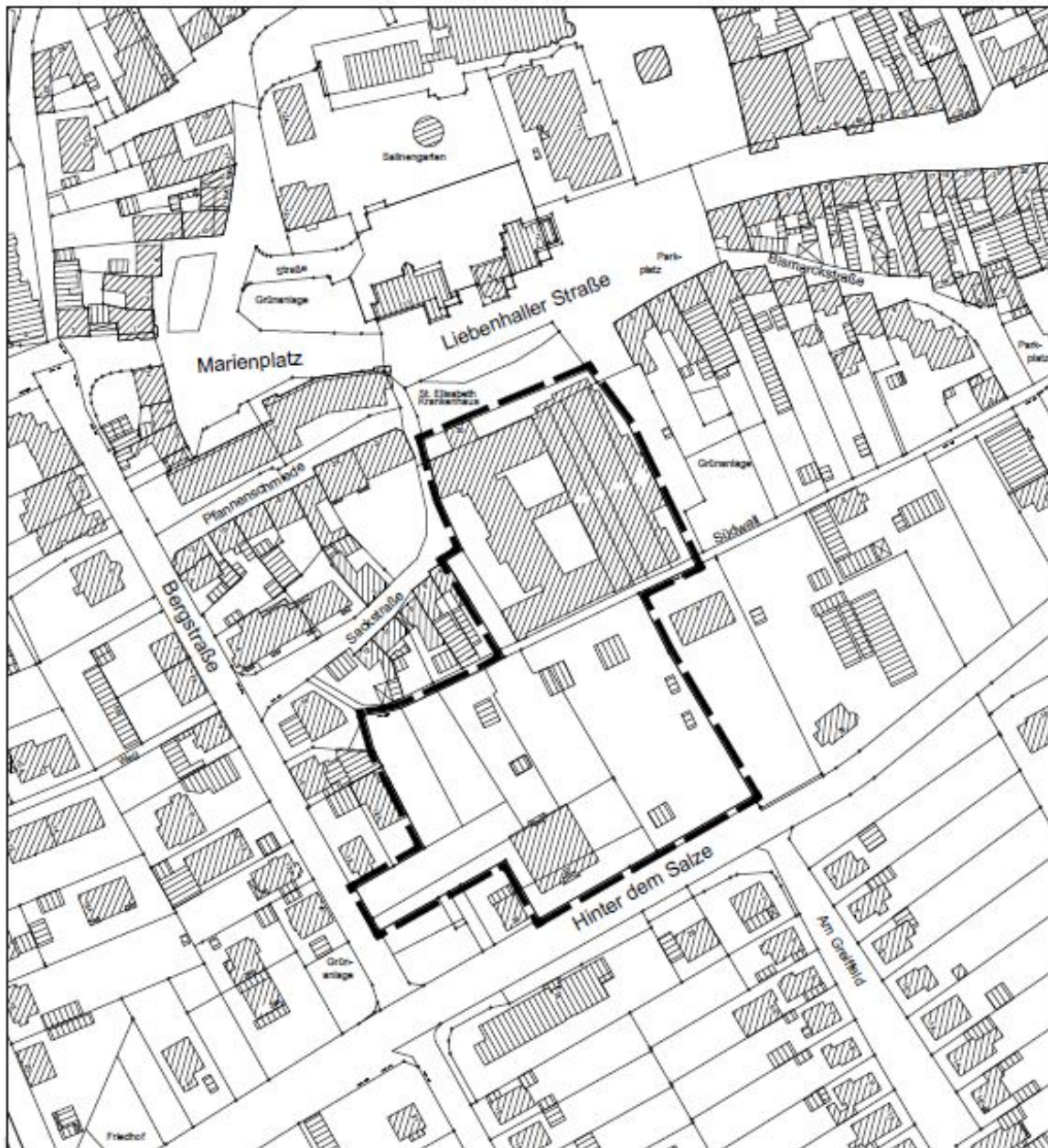
Bei den angegebenen Vorschriften des Baugesetzbuches handelt es sich um die Vorschriften des Baugesetzbuches in der zuletzt gültigen Fassung.

Salzgitter, am 14.08.2013

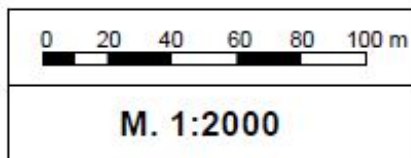
Stadt Salzgitter

gez. Klingebiel

Oberbürgermeister



Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der
7. Berichtigung des Flächennutzungsplanes
für Salzgitter-Bad, "St. Elisabeth-Krankenhaus"



Stadt Salzgitter
Fachdienst Stadtplanung, Umwelt,
Bauordnung
und Denkmalschutz
- Fachgebiet Stadtplanung -

7. Berichtigung des
Flächennutzungsplanes
für Salzgitter-Bad

92

Öffentliche Zustellungen

Gegen nachstehend aufgeführte Personen ist jeweils ein Bescheid ergangen, der nicht zustellbar ist.

Name/Empfänger Aktenzeichen	letzter bekannter Wohnsitz	Bescheid nach dem	Bescheid vom
Martyanov, Sergey 32.4/6307353	Leopoldstraße 244 80807 München	Straßenverkehrsgesetz	11.07.2013
Blok, Jacob 32.4/6312660	Finkenstraße 12 63322 Rödermark	Straßenverkehrsgesetz	18.07.2013
Bellmann, Susann 32.4/6314239	Lombardi 24 NL-6708 Wageningen	Straßenverkehrsgesetz	01.08.2013
Dijkema, Tjeerd 32.4/6315039	De Ekster 9 NL-9231 JT Surhuisterveen	Straßenverkehrsgesetz	08.08.2013
Tramm, Andreas 32.4/6313789	Ostlandstraße 10 30539 Hannover	Straßenverkehrsgesetz	08.08.2013
Wisenberg, Avidan 32.4/6313820	Bhaya 336 IL-79205 Bnaya	Straßenverkehrsgesetz	12.08.2013
Ates, Ergin 32.4/4309978	Abey Kunsaboy COD 20/8 TR-06700 Anudra	Straßenverkehrsgesetz	12.08.2013
Izoria, Beka 32.4/6313693	Tashkent 5 GE-3700 Rustavi	Straßenverkehrsgesetz	13.08.2013
Boasson, Maarten 32.4/6314866	Kuipers-Rietberglaan 17 NL-7271 EJ Borculo	Straßenverkehrsgesetz	13.08.2013
Oostervelt, Gerrit Jan 32.4/6313037	Borkeld 3 NL-7461 Ryssen	Straßenverkehrsgesetz	14.08.2013
Ketelaar, Theodora Helena 32.4/6314992	Zegge 5 NL-9285 LS Buitenpost	Straßenverkehrsgesetz	14.08.2013
Krolikiewicz, Ireneusz 32.4/6312321	Sadowa 19 PL-97-300Piotrkow Trybe	Straßenverkehrsgesetz	14.08.2013
Hillemann, Stephan 32.4/5302366	Eutschenwinkel 14 38239 Salzgitter	Straßenverkehrsgesetz	14.08.2013
Schnaidt, Kay 32.4/6314082	701 Landsdowne RD USA-Charlotte	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Bijlsma, Ijntse Yj 32.4/6316037	Zuring 121 NL-7891 DT Klazienaveen	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013

Monckton, Edward 32.4/6313955	146 Tranmere Road GB- SW 183QU / London	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Noculak, Christopher 32.4/6314004	55A Victoria Street / Ely GB- CB6 1LY	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Majka, Marek Midolaj 32.4/5301171	2 c PL.72-004 Bartoszewo	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Van Truong, Nguyen 32.4/6313752	Wilhelmina Smitstraat 11 NL-6004 SH Weert	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Majka, Marek Mikolaj 32.4/5301170	2 c PL-72-004 Bartoszewo	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Ahlers, Johan 32.4/6312355	Viadnetstraat 106 NL-9561 AE Ter.Apel	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Boerboom, Alexander 32.4/6313636	Kerkplein 10 NL-1151AH Broek in Waterland	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Oliva, Gustavo Adolfo M. 32.4/6311968	Calle Pedro Marichal 18 E-35400 Arucas	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Kulheku, Orgeta 32.4/6309824	Pernerstorfer Gasse 83/3/3 A- 1100 Wien	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Armbrecht, Christina 32.4/1300811	Brotweg 8 38239 Salzgitter	Tierschutzgesetz	15.08.2013
Poppe, Horst-Günter 32.4/6306910	Hauptstraße 42 31542 Bad Nenndorf	Straßenverkehrsgesetz	15.08.2013
Kers, Dirk 32.4/6314310	Enk 19 NL-7621 EN Borne	Straßenverkehrsgesetz	19.08.2013
Hoogendoorn, Jacobus 32.4/6314126	Rembrandtsingel 13 NL-2902 GR Capelle Aan den IJssel	Straßenverkehrsgesetz	19.08.2013
Van Dyk, Hans 32.4/6315692	Niyerstraat 136 NL-5041 AK Tilburg	Straßenverkehrsgesetz	19.08.2013
Van Schagen, Jeroen 32.4/4311756	Schaepmanlaan 19 NL-1985 HJ Driehuis Nh	Straßenverkehrsgesetz	19.08.2013
Rohrbeck, Frank 32.4/5301161	unbekannt	Straßenverkehrsgesetz	20.08.2013
Ioana, Sergiu 32.4/4309255	Str. Ghinzii Nr. 60 RO-Bistrita	Straßenverkehrsgesetz	21.08.2013

Die Bescheide können durch den jeweiligen Empfänger oder sonstige Berechtigte im FachdienstBürgerService und Ordnung –Städtischer Ordnungsdienst-, Salzgitter-Lebenstedt, Joachim-Campe-Straße 6 - 8, während der Sprechzeiten bis zum 03.10.2013 eingesehen werden.

Nach Ablauf von 2 Wochen, nach Beginn der Bekanntgabe, gelten die Bescheide als zugestellt.

Fachdienst BürgerService und Ordnung
- Städtischer Ordnungsdienst -
AZ.: 32.4/

Aushang:

vom

bis

FD 32 Datum/Unterschrift

Fernsprech-Verbindungen: Rathaus SZ-Lebenstedt 83 90, Durchwahl 839 zusätzlich die Rufnummer des Hausapparates.

BürgerCenter Sprechzeiten: Montag, Dienstag, Donnerstag durchgehend 8.00 – 18.00 Uhr, Mittwoch und Freitag 8.00 – 13.00 Uhr. Für einzelne Dienststellen gelten Sonderregelungen.

Bankkonten der Stadtkasse Salzgitter:

Braunschweigische Landessparkasse, Salzgitter-Lebenstedt
(BLZ 250 500 00), Konto-Nr. 3 803 806

Sparkasse Goslar/Harz
(BLZ 268 500 01) Konto-Nr. 70 000 914

Postbank Hannover
(BLZ 250 100 30), Konto-Nr. 6013 300

Herausgeber: Stadt Salzgitter – Eigenbetrieb Gebäudemanagement, Einkauf und Logistik