



Amtsblatt

für die Stadt Salzgitter

Nummer 21

Salzgitter, den 09. Oktober 2008

35. Jahrgang

Inhalt

Nr. Amtl. Bekanntmachung	Seite	Nr. Amtl. Bekanntmachung	Seite
95 Umweltverträglichkeitsprüfung	145	97 Öffentliche Zustellungen	147
96 Aufstellung und Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung hier: Bebauungsplan Sal 7, 3. Änderung, für SZ- Salder „Felsweg“	145		

Amtliche Bekanntmachungen

95

Umweltverträglichkeitsprüfung

Die Firma Essent Wind Deutschland GmbH, Leisewitzstraße 37b, 30175 Hannover hat mit Schreiben vom 20.08.2008 gemäß § 4 i. V. m. § 19 Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG vom 14.05.1990, BGBl. I S. 880 in der derzeit geltenden Fassung) beantragt, die Genehmigung zur Errichtung von sechs Windenergieanlagen in der Gemarkung Salzgitter-Lesse, Flur 9, Flurstück 356/2, Flur 10, Flurstücke 369/1;370/2; 354/1; 364/5; 364/6, Flur 11, Flurstücke 406/3; 407/1; 404/1; 394; 1018; 402 und in der Gemarkung Söhlde, Flur 8, Flurstück 39/2 zu erteilen.

Die Windenergieanlagen dienen der Erzeugung von elektrischer Energie durch die Nutzung der Windenergie. Die Anlagen sollen im Dezember 2009 in Betrieb genommen werden.

Das beantragte Vorhaben umfasst:

Die Errichtung und den Betrieb von einer Windenergieanlage des Typs ENERCON E70/E4 mit einer Gesamthöhe von 133,7 m und einer Leistung von 2300 kW sowie fünf Windenergieanlagen des Typs ENERCON E82 mit einer Gesamthöhe von jeweils 149,4 m und einer Leistung von jeweils 2000 kW.

Hierfür ist gem. §§ 3 c und 3 e des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG – in der Fassung der Bekanntmachung vom 25. Juni 2005, BGBl. I S. 1757, 2797, zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 23. Oktober 2007, BGBl. I S. 2470) in Verbindung mit der Ziffer 1.6.2 der Anlage 1 zum UVPG eine allgemeine Vorprüfung des Einzelfalles durchzuführen.

Im Rahmen der Vorprüfung wurde festgestellt, dass für das beantragte Vorhaben keine Verpflichtung zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung besteht.

96

Aufstellung und Beteiligung der Öffentlichkeit an der Bauleitplanung

hier: Bebauungsplan Sal 7, 3. Änderung, für SZ-Salder „Felsweg“

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Salzgitter hat in seiner Sitzung am 26.06.2007 beschlossen, den o.g. Bebauungsplan für die in dem abgedruckten Lageplan gekennzeichnete Fläche in Salzgitter-Salder im beschleunigten Verfahren nach § 13a Baugesetzbuch (BauGB) aufzustellen. Der Bebauungsplan wird ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB aufgestellt.

Das Ziel der Planung ist die Anpassung und Erweiterung der überbaubaren Grundstücksfläche: Damit soll den Eigentümern die Möglichkeit gegeben werden, die bestehenden Gebäude zu erweitern und weitere Wohngebäude auf den Grundstücken zu errichten und somit zu einer Verdichtung innerhalb der Ortslage beizutragen.

Gemäß § 2 Abs. 1 i. V. m. § 13a Abs. 3 BauGB wird der Aufstellungsbeschluss hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Der von der Aufstellung betroffenen Öffentlichkeit sowie den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange wird Gelegenheit zur Stellungnahme gegeben.

Die Öffentlichkeit kann sich

vom 21. Oktober bis 4. November 2008

im Rathaus der Stadt Salzgitter, Joachim-Campe-Str. 6-8, SZ- Lebenstedt,

9. Obergeschoss, Haupttreppenhaus, in den Zeiten:

Montag bis Freitag 9 - 12 Uhr,
Donnerstag zusätzlich 14 - 18 Uhr

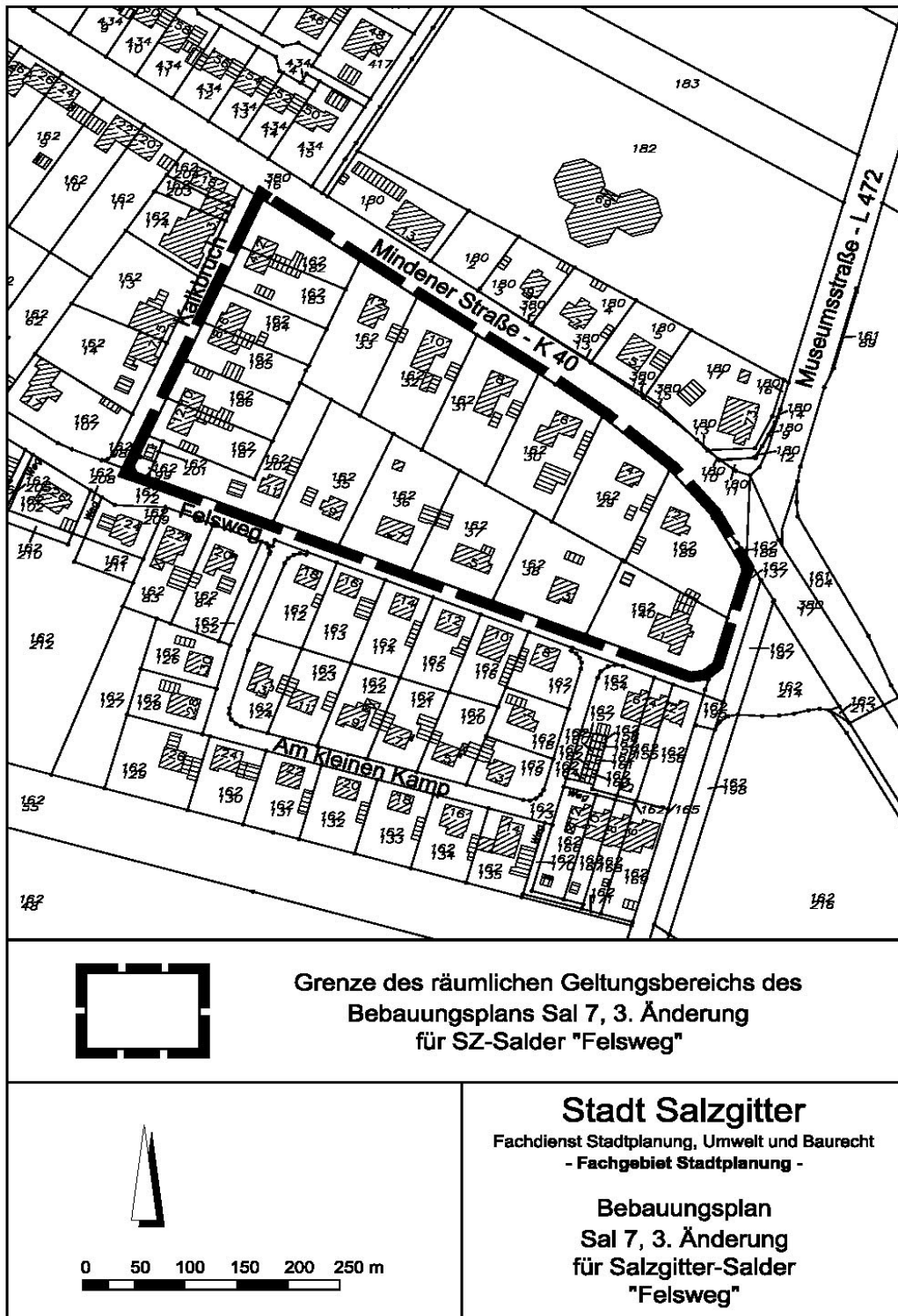
über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten und sich zur Planung schriftlich oder mündlich zur Niederschrift äußern.

Es wird weiter darauf hingewiesen, dass nicht während der Auslegungsfrist abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Auskünfte zu der Planung erhalten Sie in den o.g. Zeiten oder nach telefonischer Vereinbarung auch zu anderen Zeiten im Fachgebiet Stadtplanung der Stadt Salzgitter, Rathaus, 9. Obergeschoss, Zimmer-Nr. 914, 910, 913, 915, 925 oder 923;

Telefon-Nr. 839 – 3526, -3524, - 4062, 3536, - 3533 oder - 4061.

- Fachdienst Stadtplanung, Umwelt und Baurecht -



97

Öffentliche Zustellungen

Gegen nachstehend aufgeführte Personen ist jeweils ein Bescheid ergangen, der nicht zustellbar ist.

Name/Empfänger Aktenzeichen	letzter bekannter Wohnsitz	Bescheid nach dem	Bescheid vom
Beckamp, Roger 32.4/6817897	An der Magistrale 91 06124 Halle	Straßenverkehrsgesetz	19.08.2008
De Wit, Dirk D 32.4/6818423	Valkhof 71 NL-1082VD Amsterdam	Straßenverkehrsgesetz	11.09.2008
Zergiebel, Klaus 32.4/6816122	Christian-Webel-Straße 2 06268 Querfurt	Straßenverkehrsgesetz	11.09.2008
Yayan, Mehmet 32.4/6811978	Bruchfeldstraße 108 60528 Frankfurt am Main	Straßenverkehrsgesetz	12.09.2008
Aarnoudse Peter L. 32.4/6816357	Richard Holpad 26 NL-2343N2 Oegstgeest	Straßenverkehrsgesetz	12.09.2008
Beijers, Jan 32.4/6820556	Laan Van Hilbelink 71 NL-7101WJ Winterswijk	Straßenverkehrsgesetz	15.09.2008
Held, Sascha 32.4/6815827	Bramenstraat 3 NL-1326HG Almere	Straßenverkehrsgesetz	15.09.2008
Weeda, Bastiaan B 32.4/6819706	De La Reijstraat 550 NL-2987XP Ridderkerk	Straßenverkehrsgesetz	16.09.2008
Van Smeden, Klaas Kg 32.4/6820003	Buremeester V Waningln 92 NL-9351LW Leek	Straßenverkehrsgesetz	16.09.2008
Wiersma, Bindert B 32.4/6820538	Grachtswalplein 6 NL-8861SH Harlingen	Straßenverkehrsgesetz	16.09.2008
Hussler, Martin 32.4/6819790	Grieskaj 10 A-8020 Graz	Straßenverkehrsgesetz	19.09.2008
Jongedijk, Arien Barteld 32.4/6818929	Dirc Van De Doortogelaan 722 NL-2722XG Zoetermeer	Straßenverkehrsgesetz	19.09.2008
Poortman, Lubertus 32.4/6818867	Bloemberg 9 NL-7924PW Veeningen	Straßenverkehrsgesetz	19.09.2008
Van Voorden, Engelbert 32.4/6819624	Parkstraat 170 NL-7461BS Rijssen	Straßenverkehrsgesetz	22.09.2008
Schreurs, Wilhelmus Whp 32.4/6820023	Hertenlaan 39 NL-3734 Den Dolder	Straßenverkehrsgesetz	22.09.2008
Pleket, Lammert 32.4/6821278	Achterlandseweg 6 NL-7312ED Apeldoorn	Straßenverkehrsgesetz	23.09.2008
Everaars, Robert 32.4/6820258	Dr. Christine Bederstraat 58 NL-6971BT Brummen	Straßenverkehrsgesetz	23.09.2008
Chrestin, Hauke 32.4/6817808	Gasellvägen 24 34336 Älmhult/Schweden	Straßenverkehrsgesetz	23.09.2008

Name/Empfänger Aktenzeichen	letzter bekannter Wohnsitz	Bescheid nach dem	Bescheid vom
Bakker, Leo 32.4/6818429	Zeemanhof 41 NL-1433LP Kudelstaart	Straßenverkehrsgesetz	24.09.2008
Wintels, Johannes 32.4/6819738	Albert Cuypstraat 23 NL-7574VC Oldenzaal	Straßenverkehrsgesetz	25.09.2008
Dogan, Hasan 32.4/6820514	Klokkengieterlaan 38 NL-8043BS Zwolle	Straßenverkehrsgesetz	25.09.2008

Die Bescheide können durch den jeweiligen Empfänger oder sonstige Berechtigte im Fachdienst Ordnung, Fachgebiet Ordnungswidrigkeiten, Salzgitter-Lebenstedt, Joachim-Campe-Straße 6 - 8, während der Sprechzeiten bis zum **06.11.2008** eingesehen werden.

Nach Ablauf dieser Frist gelten diese Bescheide als zugestellt.

Fachdienst Ordnung

- Fachgebiet Ordnungswidrigkeiten -

AZ.: 32.4/

Fernsprech-Verbindungen: Rathaus SZ-Lebenstedt 83 90, Durchwahl 839 zusätzlich die Rufnummer des Hausapparates.

BürgerCenter Sprechzeiten: Montag, Dienstag, Donnerstag durchgehend 8.00 – 18.00 Uhr, Mittwoch und Freitag 8.00 – 13.00 Uhr. Für einzelne Dienststellen gelten Sonderregelungen.

Bankkonten der Stadtkasse Salzgitter:

Braunschweigische Landessparkasse, Salzgitter-Lebenstedt
(BLZ 250 500 00), Konto-Nr. 3 803 806

Sparkasse Goslar/Harz
(BLZ 268 500 01) Konto-Nr. 70 000 914

Postbank Hannover
(BLZ 250 100 30), Konto-Nr. 6013 - 300

Herausgeber: Stadt Salzgitter – Referat für Kommunikation – Druck: Hausdruckerei der Stadt Salzgitter